

## Bezwaar tegen opgelegde dwangsom

College van Burgemeester en Wethouders/  
Bezwaarcommissie van  
Gemeente De Ronde Venen  
Postbus 250  
3640 AG Mijdrecht

Uw kenmerk: [vul kenmerk van de brief van de gemeente in]  
Datum: [Datum invullen]

Geacht college en commissie,

Hierbij teken ik bezwaar aan tegen uw besluit d.d. [datum besluit] tot oplegging van een last onder dwangsom met betrekking tot mijn perceel aan de Vinkeveense Plassen.

In uw besluit heeft u mij opgelegd onder last van een dwangsom om mijn bebouwing terug te brengen naar maximum 30 vierkante meters. De opgelegde dwangsom vindt haar grondslag in Amendement A22 bij het bestemmingsplan.

Tegen Amendement A22 van het bestemmingsplan Vinkeveense Plassen heb ik een beroep aangetekend. Dit beroep is met nummer 202504003/1/R4 bekend bij de Raad van State. De uitkomst van deze procedure is bepalend voor de maximum hoeveelheid bebouwing op mijn perceel. U geeft aan dat het maximum nu op 30 vierkante meters is vastgesteld. Dit is echter nog niet onherroepelijk. Ik heb gevraagd aan de rechter om A22 te vernietigen en onder andere de maximum bebouwing weer naar 40 vierkante meter te (laten) wijzigen.

Ik verzoek u dit bezwaar gegrond te verklaren en de opgelegde dwangsom aan te houden totdat de Raad van State uitspraak heeft gedaan, of de last aan te passen en uit te gaan van de regels in het bestemmingsplan zoals deze gelden zonder Amendement A22.

Uiteraard ben ik voornemens om de hoeveelheid vierkante meters bebouwing aan te passen naar 40 vierkante meters, zoals aangegeven in het ontwerpbestemmingsplan van 2023 en waar de handhaving zich tot mei 2025 op richtte. Daar ben ik al mee bezig maar ben daarvoor ook afhankelijk van medewerking van aannemers in de buurt. Ik vraag u daarom om een termijn van [vul hier de voor jou redelijke termijn in] maanden aan te houden om deze aanpassing te realiseren.

Hoogachtend,

Handtekening

Naam afzender  
Adres  
email  
telefoonnummer